

ભાજપનો વોટ શેર વધ્યો : બેઠકો ઘટી : કોંગ્રેસને બજ્રેમાં ફાયદો

વિધાનસભા ચુંટણી પુર્વે શહેરી મતદારોનો `મિજબ' નક્કી!

રાજકોટઃ હું રાહુલ ગાંધીને પુછવા માંગુ છું કે શું આ ેજઈછ'નું પરિણામ છે! ગઈકાલે ગાંધીનગરમાં મહાપાલિકામાં વિજય બાદ કેન્દ્રીય ગૃહમંત્રી અમીત શાહે જયાં આ વિસ્તારના સાંસદ પણ છે. તેઓએ આ વિજય બાદ સીધુ વિપક્ષના નેતા રાહુલ ગાંધી પર ફાયરીંગ કર્યુ હતું અને એ યાદ અપાવ્યું કે છેલ્લા 41 વર્ષમાં કોંગ્રેસ ગુજરાતમાં એક પણ ચુંટણી જીતી શકી નથી.

બેઠકોના ઐતિહાસિક વિજય બાદ ભાજપ માટે તમામ ચુંટણીઓમાં એ રેકોર્ડ એક માપદંડ બની ગયો અને સ્થાનિક ચુંટણીમાં પણ તમામ મહાપાલિકા- જીલ્લા પંચાયતો કબ્જે કર્યા બાદ યોજાયેલી ચુંટણીમાં ભાજપે ગાંધીનગરમાં ફરી સત્તા તો મેળવી છે પણ આ ચુંટણી ત્રિપાળીયા જંગ જેવી હતી.આમાં સૌપ્રથમ મતોમાં જે ફેરફાર થયા છે તે સૌથી મહત્વના છે. 2021માં ભાજપને 46.39% મતો મળ્યા હતા. આ ચુંટણીમાં

ભાજપને 56.46% મતો મળ્યા છે જે ગત ચુંટણી કરતા 10% વધુ છે તો ગત ચુંટણીમાં 41 બેઠકો મળી હતી તે આ ચુંટણીમાં 38 મળી છે.આમ વોટ શેર વધ્યો અને બેઠકો ઘટી છે તો કોંગ્રેસને 2021માં 27.96% મતો મળ્યા છે અને પાંચ બેઠકો મળી છે. ગત ચુંટણીમાં 27.96% મતો મળ્યા હતા અને બે બેઠકો મળી હતી. આમ કોંગ્રેસને મત મળ્યા- બેઠકો વધી છે તો આમ આદમી પાર્ટીને 2021માં

21.72% મતો મળ્યા અને એક બેઠક મળી હતી.આ ચુંટણીમાં 4.37% મતો અને તમામ 32 ઉમેદવારની ડિપોઝીટ ગઈ છે તો આ ચુંટણીમાં શંકરસિંહ વાઘેલા એક્ટર હતુ તે એક વોર્ડમાં પણ કામ આવ્યું નથી. વાઘેલાએ વોર્ડ નં.4માં પ્રચાર કર્યા જેમાં તમામ બેઠકો ભાજપ જીતી ગયુ છે.વાસ્તવમાં ભાજપ તમામ 44 બેઠકો જીતવાના ટાર્ગેટ પર હતો પણ છ બેઠકો ગુમાવી તેમાં પક્ષના નેતાઓ સ્વીકારે છે કે

ટિકીટ આપવામાં કંઈક ગડબડ હતી અને આંતરિક અસંતોષ હતો. વાસ્તવમાં `આપ'નો ફટકો પ્રારંભથી જ મોટો હતો. તેના 41માંથી 4 ઉમેદવારના ફોર્મ રદ થયા પાંચે પાછા ખેંચ્યા.તો કોંગ્રેસ અગાઉ બોધપાઠ લઈ તેના તમામ 44 ઉમેદવારોને ફોર્મ ભરાવવામાં કાળજી લીધી અને પછી ફોર્મ પાછા ખેંચવા સુધી તેઓને સલામત રાખ્યા તેથી ભાજપ ભાંગફોડ કરી શકશે નહીં.



વેરાવળમાં રૂા.5.76 લાખના

એમ્ફેટામિન ડ્રગ્સ સાથે એક પકડાયો

એસઓજીએ બાતમી આધારે રીક્ષા સાથે દબોચ્યો : બેના નામો ખુલ્યા

વેરાવળ, તા.14 વેરાવળ શહેરમાં માદક પદાર્થોની હેરાફેરી અને વેચાણ સામે પોલીસે કાર્યવાહી હાથ ધરી એમ્ફેટામિન ડ્રગ્સનો જથ્થો ઝડપી પાડ્યો છે. એન્ટી નાર્કોટિક્સ વિંગ અને એસઓજી ની સંયુક્ત ટીમે દરોડા દરમિયાન એક શખ્સની ધરપકડ કરી હતી. પોલીસે ડ્રગ્સ, મોબાઈલ ફોન, ઓટોરિશ્તા સહિત કુલ રૂા.6,32,500 નો મુદામાલ કબજે કર્યો છે. આ કેસમાં મુંબઈ અને વેરાવળના બે શખ્સોને પકડવાના બાકી છે.તા.12 ઓક્ટોબરના એન્ટી નાર્કોટિક્સ વિંગ અને એસઓજી ને મળેલી બાતમીના આધારે વેરાવળ બસ સ્ટેશન સામે આવેલા શક્તિ મોલની પાછળ, સાંગાણી હોસ્પિટલ વાળી ગલીમાં દરોડો પાડવામાં આવ્યો હતો. પોલીસની તપાસ દરમિયાન વેરાવળમાં સોમનાથ ટોર્કીઝ

વિસ્તારમાં રહેતો અને ડ્રાઈવિંગના વ્યાવસાય સાથે સંકળાએલો 39 વર્ષીય અલારખા ઈબ્રાહીમ કેસરીયા પાસેથી નેટ વજન 57.65 ગ્રામ એમ્ફેટામિન ડ્રગ્સ મળી આવ્યું હતું.પોલીસે આ ડ્રગ્સની કિંમત રૂા.5,76,500 આંકી છે અને અલારખા કેસરીયાની ધરપકડ કરી છે. આ ડ્રગ્સ ઉપરાંત પોલીસ ને બે પારદર્શક પ્લાસ્ટિકની કોથળીઓ, પાસેલ ના કાગળો, લેડીઝ ડ્રેસ, એક એન્ડ્રોઇડ મોબાઈલ ફોન અને એક ઓટોરિશ્તા મળી આવ્યાં હતાં. પોલીસે આ તમામ વસ્તુઓ કબજે કરીને રૂા.૩૬,૩2,500 નો મુદામાલ જપ્ત કર્યો છે.આ કેસમાં મુંબઈના ડોંગરી વિસ્તારમાં રહેતા મોસીન યુસુફ તુર્ક અને વેરાવળની બાગે યુસુફ ક્રોલોનીમાં રહતા તાંસીફ ઉર્ફે જીવાત મલેકને પકડવાના બાકી હોવાનું પોલીસ ની યાદીમાં જણાવાયું છે. પોલીસના જણાવ્યા અનુસાર, આરોપીઓ માદક પદાર્થનો જથ્થો પોતાના કબજામાં રાખીને છુટક વેચાણ કરતા હોવાની મોડસ ઓપરેન્ડી સામે આવી છે.

જસદણમાં કચરો વીણવાના બહાને

મહિલાઓની ચોર ટોળકી સક્રિય બની

પોલીસ તપાસ કરે તો આ ટોળકીના અનેક કરવૃત્તો બહાર આવવાની શક્યતા

જસદણ,તા.14 જસદણમાં લાંબા સમયથી એક મહિલાઓની ટોળકી રસ્તામાં પંહેલ કચરો વીણતી હોય એમ સવારના ત્રણ ચાર વાગ્યે મોટા કોથળા લઈને નીકળી જાય છે પરંતુ આ મહિલાઓ કોઈપણ નાગરીકોની રેડી વસ્તુઓ પોતાના થેલામાં ભરી ચાલતી

પકડતી હોય એવી ઘટના વારંવાર બનતી હોવા છતાં આ મહિલાઓને હજુ સુધી કોઈએ પકડી નથી આ મહિલાઓ પાછળ તેમને કોઈ પુરુષનો સહકાર હોવાનું ચોક્કસપણે માનવામાં આવે છે.આ મહિલાઓ જસદણ શહેરમાં લાંબા સમયથી વહેલી સવારે ત્રણ ચાર વાગ્યે બજારો અને વિવિધ શેરીઓમાં ખંભે થેલા નાખી કચરો વીણવાના નાટકો કરી કોઈની કોઈપણ ઉપડે એવી ચીજ વસ્તુઓ પોતાના થેલામાં કચરા સાથે ચોરી કરી જાય છે.

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા કાછડીયા જલ્વા સંકિત હતું, જે બદલીને નવું નામ કાછડીયા જલ્વાબેન સંકિતકુમાર રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. કાછડીયા જલ્વાબેન સંકિતકુમાર સરનામું :- ૩/૪૪, મહાવીર નિવાસ, વૈદરાજ ઓવારા, એ.કે. રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૮

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા કેશવકુમાર કરમશીભાઈ પટેલ હતું, જે બદલીને નવું નામ કેશવલાલ કરમશીભાઈ વેલાણી રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. કેશવલાલ કરમશીભાઈ વેલાણી સરનામું :- B/302 રાધા કૃષ્ણ એપીટી, એનઆર સંસ્કારનગર સોસાયટી, સુરત ૩૯૫૦૦૧

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા હિમાની ગોકુલ ઉનડકટ હતું, જે બદલીને નવું નામ હિમાની પ્રવીણભાઈ કુધનાવાળા રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. હિમાની પ્રવીણભાઈ કુધનાવાળા સરનામું :- પ/એ-બી, સાર્ઈ એંકલેવ, દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટી પાસે, વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા અશોકકુમાર જગાભાઈ કાકડિયા હતું, જે બદલીને નવું નામ અશોકભાઈ જગાભાઈ કાકડિયા રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. અશોકભાઈ જગાભાઈ કાકડિયા સરનામું :- ૨૫, શક્તિકૃપા સોસાયટી, લક્ષ્મી હોટલ પાસે, વરાણા રોડ, સુરત સીટી, સુરત-૩૯૫૦૦૬, ગુજરાત, ઈન્ડિયા

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા રિંકુ આનંદ કુમાર નહાટા હતું, જે બદલીને નવું નામ રિંકુ આનંદ નહાટા રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. રિંકુ આનંદ નહાટા સરનામું :- બી-૧૨૦૩, સિદ્ધી એલ્વીપ્સ, બેલ્લા કાસા પાસે, અલથાણ, સુરત - ૩૯૫૦૧૭

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા હાર્દિકાબેન જયદીપ સેવક હતું, જે બદલીને નવું નામ હાર્દિકા જયદીપ સેવક રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. હાર્દિકા જયદીપ સેવક સરનામું :- C/O, સેવક જયદીપકુમાર, ૧૪ સીમા રો હાઉસ, આનંદ મહેલ રોડ, મહાલક્ષ્મી મંદિર પાસે, અડાજણ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૯

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા આનંદ કુમાર લક્ષ્મીપત નહાટા હતું, જે બદલીને નવું નામ આનંદ લક્ષ્મીપત નહાટા રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. આનંદ લક્ષ્મીપત નહાટા સરનામું :- બી-૧૨૦૩, સિદ્ધી એલ્વીપ્સ, બેલ્લા કાસા પાસે, અલથાણ, સુરત - ૩૯૫૦૧૭

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા પ્રીતીબેન કિશનકુમાર અગ્રવાલ હતું, જે બદલીને નવું નામ પ્રીતીબેન કિશનભાઈ અગ્રવાલ રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. પ્રીતીબેન કિશનભાઈ અગ્રવાલ સરનામું :- ૬૨, ગ્રીન પાર્ક એસ.એસી. ત્રિકમનગર, આઈ.એચ. રોડ, ચોરાસી, બોમ્બે માર્કેટ, સુરત - ૩૯૫૦૧૦

નામ બદલેલ છે
મારૂં જુનું નામ બીમલ ભૈદ હતું જે બદલી નવું નામ બીમલ આનંદમલ ભૈદ રાખેલ છે. જેની નોંધ લેવા વિનંતી. લી. બીમલ આનંદમલ ભૈદ સરનામું :- એચ- ૧૨૦૧, નક્ષત્ર એમ્બેસી, શેવિઓન સર્કલ પાસે, ગૌરવ પથ રોડ, સુરત સીટી, પો. પાલનપુર nd, જલ્લો- સુરત. ગુજરાત, ૩૯૫૦૦૯

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા કિશન કેશરદેવ અગ્રવાલ હતું, જે બદલીને નવું નામ કિશનભાઈ કેશરદેવ અગ્રવાલ રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. કિશનભાઈ કેશરદેવ અગ્રવાલ સરનામું :- ૬૨, ગ્રીન પાર્ક એસ.એસી. ત્રિકમનગર, આઈ.એચ. રોડ, ચોરાસી, બોમ્બે માર્કેટ, સુરત - ૩૯૫૦૧૦

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા હસનભાઈ મિયામાહમદે ટેલર હતું, જે બદલીને નવું નામ હસનભાઈ મિયામાંહમદ ટેલર રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. હસનભાઈ મિયામાંહમદ ટેલર સરનામું :- ૫ાંખિયા ચીખલી, આલીપોર, નવસારી ૩૯૬૪૦૮ ગુજરાત

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા અરુણાબેન કેશવકુમાર પટેલ હતું, જે બદલીને નવું નામ અરુણાબેન કેશવલાલ વેલાણી રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. અરુણાબેન કેશવલાલ વેલાણી સરનામું :- B/302 રાધા કૃષ્ણ એપીટી, એનઆર સંસ્કારનગર સોસાયટી, સુરત ૩૯૫૦૦૧

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા કાછડીયા આગમ સંકિત હતું, જે બદલીને નવું નામ કાછડીયા આગમ સંકિતકુમાર રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. કાછડીયા આગમ સંકિતકુમાર સરનામું :- ૩/૪૪, મહાવીર નિવાસ, વૈદરાજ ઓવારા, એ.કે. રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૮

નામ બદલેલ છે
મારું જૂનું નામ પહેલા કાછડીયા સંકિત જયસુખભાઈ હતું, જે બદલીને નવું નામ કાછડીયા સંકિતકુમાર જયસુખભાઈ રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી લિ. કાછડીયા સંકિતકુમાર જયસુખભાઈ સરનામું :- ૩/૪૪, મહાવીર નિવાસ, વૈદરાજ ઓવારા, એ.કે. રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૮

નામ બદલેલ છે
મેં મારાં સગીર પુત્રનું જૂનું નામ હેવિન આહિર હતું, જે બદલીને નવું નામ હેવિન નિકેશકુમાર આહિર રાખવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી માતા લિ. દિનલકુમારી નિકેશકુમાર આહિર સરનામું :- ગામ :- ખડસદ, તાલુકો-કામરેજ, જલ્લો :- સુરત

અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને સંપર્કની વિગતો - શ્રી સતનારાયણ પ્રકાશ, મો.નં.9466460995, ઇ-મેલ: satnarayan.parkash@arthfc.com

નિયમો અને શરતો : ૧.સર ઇરાવત્રાના ળીડકોએ **બેઠ પોર્ટલ** <https://www.bankauctions.com> ઢારા રચુ કરવાની રહેશે (ચુસ્ત ંઢકી પાસવર્ડ વિના મૂલો મેળવ્વા: <https://www.bankauctions.com> ઉપર લોગ ઇન કરવું)ઇમેડી માત્ર એન ઇમેડી/આટીજીએસબી ખાતા નં.૫0૨0008૭૩૮૩૫૧૭,IFSC code: HDFC0000273 ઉપર મોડામાં મોડુ ઉપર જરાવલ તારીખ પહેલા ૧મા કરાવવી. **ખાસ નોંધ લેવો કે ઇમેડીની રકમ ચેકથી ચિકાસવામાં નહીં આવે.** ર.કંપની મિલકત ઉપરના કોઇ બોજ કે બાકી કરવડો માટે જવાબદાર નથી. રસ ઇરાવત્રાને મિલકતના ટાઇટલ અને બોજ વિશે ખાસકરી મેળવી લેવી. મિલકતના નિર્ણાયક માટે અધિકૃત અધિકારીની મંરૂરી અગતીથી મેળવી લેવી. ૩.સર ઇરાવત્રાના ળીડકોએ લોગ ઇન પાસવર્ડ માટે અગવા ઓન લાઇન બીડીંગ માટે તારીખ માટે અમારા સર્વિસ પ્રોવાઇડર **મે. સી- વન ઇન્ડિયા પ્રા.લિ.ના હેલ્પલાઇન નં.૧૨૨-૨3૦૨૦૨૦/૨૧/૨૨/૨3,૭૨૬૨૯૮૧૨૬/૧૨૨૫/૧૨૨૬, મી.મશુર ગોવિંદરાજન ઇ- મેલ: delhi@ctindia.com, સંપર્ક નં.+૯૧૭૯૭૭૭૭૦૨૦૮** ઉપર સંપર્ક કરવો અથવા મિલકત વિશેની ખાસકરી ઉપર જરાવોલા રકનામે કામકાજના દીવસ દરમિયાન સંપર્ક કરી શકાશે (**સવારે ૧૦ થી સાંજે ૫.૦૦**) ર.સીબી ઉઘી બીડ એ અધિકૃત અધિકારીએ લેવો ળાગે તો ચિકાસકરી કોઇ પણ બીડ ચિકાસકરી કે નહીં કે રદ કરવી એ અધિકૃત અધિકારીઓ અગાધિત અધિકાર છે. પ. વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે વેબસાઇટી મુલાકાત લો : <https://www.bankauctions.com>

સરફાચેસી એક્ટ,2002 હેઠળની 30 દીવસ પહેલાની યેલાનિક નોટીસ

નોંધ: દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરોહારોનું ઘ્યાન સરફાચેસી એક્ટના ખંડ ૧૩(૮)ની જોગવાઈ તરફ દોરવામાં આવે છે જે મુજબ ઓફશન તારીખ પહેલા પુરી બાકી રકમ ચુકવી લેવો. ગીરો મિલકત છોડાવી શકે છે.એ કેમ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો વેચાણ થશે. **અધિકૃત અધિકારી** આર્ટ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ (ઈન્ડિયા) લિમીટેડ

આર્ટ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ (ઈન્ડિયા) લિમીટેડ

(ભારતીય આર્ટ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ ડેવલપમેન્ટ લિમિટેડ)
અધિકૃત અધિકારી: ૧૦૭ પહેલા માનો, બેસ્ટ સ્કાય ટાવર, નેતાજી સુભાષ પેલેસી નજીક, ખીતમપુરા, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૩૪
બ્રાંચ ઓફિસ : ૪૯, ઉઘીંગ વિહાર ફેઝ-૪, ગુરુગ્રામ, હરિયાણા, ૧૨૨૦૧૫

સિક્યુરાઇટીગેરન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ના ખંડ ૧૩(૨) હેઠળની નોટીસ
નીચે સહી કરનાર આર્ટ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ (ઈન્ડિયા) લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી, ખાણાંકીયા સંસ્થા જે સરફાચેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના ખંડ ૨(૧)(એમ)(૪) હેઠળ કામ કરે છે અને જેની સર્વિસર્ડ ઓફિસ: ૧૦૭ પહેલા માનો, બેસ્ટ સ્કાય ટાવર, નેતાજી સુભાષ પેલેસી નજીક, ખીતમપુરા, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૩૪ ખાતે છે (જે બે બે મેલિંગ હવે બેથી સલામત ટિચાકાર તરીકે થશે) તેમજ નીચે જણાવેલા લીન ખાતાના ઉપર ૦૫.૦૯.૨૦૨૬ થી એનર્પીસે ખહેર કરેલ છે. તેમને આ નોટીસ અંગે છે.

ક્રમ	લીન ખાતા નં.	દેવાદાર અને સહ દેવાદારનું નામ	દેવાદાર અને સહ દેવાદારનું સરનામું	સુચિત મિલકતનું સરનામું	કમ ૧૩(૨) કિમાન્ડ નોટીસની તારીખ	બાકી લેણી રકમ
1.	LNSUR02723-240008991	ભોહા સુરેશભાઈ મગનભાઈ અણે સુભાષાબેન ભોહા	A-2 105, માનવ દેસીટેન્સી, બાકાલ દેસીટેન્સી સામે, કઠોદરા બસઠોકી રોડ, વઘલી, સુરત, ગુજરાત -394327	મિલકત સર્વે નં. ૪૨૨ + ૪૩૩ બ્લોક નં. ૫૬૬/૫૫, પુનઃ- સર્વે પછી નવો બ્લોક નં. ૮૨૭ અને ૮૨૯, પ્લોટ નં. ૫૫ અને ૫૬ ૩૭૪.૪૦ ચો. મેટ્રિક ટન પેકીનું સંચાલન અને નિર્માણ નીલકંઠ રેસીડેન્સી- બુલ્ડિંગ નં. બી-૮લીકે ઓળખાય છે અને તેનું નામ આપવામાં આવ્યું છે. ચીપે ફ્લેટ નં. ૩૦૩, તાલુકા ખાતે ૩૩૮.૦૦ ચો. ફૂટ એટલે કે ૩૪.૪૦ ચો. મેટ્રિક ટન મોર્ગેનું સંચાલન અને નિર્માણ હાથ ધરાવે છે: કામરેજ અને જિલ્લો, સુરત ગુજરાત	07.09.2026	રૂ. 7,57,646/- (સપ્તિા સાર લાખ સત્તાવન હજાર છસો છેતાલીસ પૂર્વ) તા.06.09.2026

આથી ઉપર જણાવેલી બાકી રકમ આ નોટીસ પ્રકાશિત થયાના ૬૦ દિવસમાં સુરતી દેવા જણાવવામાં આવે છે એ કમ કરવામાં નિષ્ફળ જવો તો એમરેજસરફાચેસી સિક્યુરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ હેઠળ પ્રતિ અધિકારીને ઉપયોગી થવા જણાવેલી સુરુતિત મિલકત કમ કરવાની કૃપ્ય પડશે. આ નોટીસ કમ કરવા પાત્રના પૂર્વગ્રહ વિનાની અને એમરેજસરફાચેસી પારોના વિલ્કવ મુજબ છે.

આથી દેવાદારનું ઘ્યાન એકટના ખંડ ૧૩, પેરા ખંડ ૮ તરફ દોરવામાં આવે છે જે મુજબ તેઓ સુરુતિત મિલકત છોડાવી શકે એથી સમજવું છે.

તારીખ: 12.09.2026
સ્થાન: સુરત (ગુજરાત)

સહી- અધિકૃત અધિકારી
આર્ટ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ (ઈન્ડિયા) લિમીટેડ

અથી ઉપર જણાવેલી બાકી રકમ આ નોટીસ પ્રકાશિત થયાના ૬0 દિવસમાં ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવે છે જે એમ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો એએચએફએલને સિક્યુરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ હેઠળ પ્રાપ્ત અધિકારોનો ઉપયોગ ઉપર જણાવેલી સુચિત મિલકત સામે કરવાની ફરજ પડશે.આ નોટીસ કોઈ પણ ખાતાના પૂર્વગ્રહ વિનાની અને એએચએફએલ પાસેના વિકલ્પ મુજબની છે. **આથી આ નોટીસ ઘ્યાન એકટના ખંડ ૧૩,પેઠા ખંડ ૮ તરફ દોરવામાં આવે છે જે મુજબ તેઓ સુચિત મિલકત છોડાવી શકે એટલો સમય છે.**
તારીખ: 12.09.2026
સ્થળ: સુરત(ગુજરાત)

સહી/ અધિકૃત અધિકારી

આર્ટ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ(ઈન્ડિયા) લિમીટેડ

ખાતેદારોના નામ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	કિમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને રકમ	અનામત કિંમત ઈમેડી કિંમત	ઇ-ઓકશનની તારીખ અને સમય	બીડ રચુ કરવાની છેલ્લી તારીખ
			વધારાની રકમ		
એ) મનોજ પાંડે (દેવાદાર બી) હિંદુ દેવી (સહદેવાદાર સી) બ્રહ્મદેવ પાંડે (સહ દેવાદાર)	મિલ્કત ફ્લેટ નં.3૦૧, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૨૭.૧૪ ચો.મી. ડિલ્હાણ, ગ્રીજા માળે, શિવમ પેલેસ, પ્લોટ નં.૫, ૬ અને ૭, હરીકિષ્કિયા રેસીડેન્સી, રે.સ. નં. ૧૧૫, બ્લોક નં.૧૪૮,ગામ બગમુરા, પેટા જિ..પલસાણા, જિ.સુરત ગુજરાત	Rs. 7,34,858/- as on 05.07.2026. કિમાન્ડ નોટીસ તા.09.12.2024	રૂ.2,50,000 રૂ.25,000 રૂ.1૦,000	31.10.2026 સવારે 11.૦0થી બપોરે 02.૦૦	30.10.2026 સાંજે 05.00 સુધી
એ) શ્રી હિમેશ કુમાર પ્રસાદ, રામચંદર પ્રસાદ (દેવાદાર બી) શ્રીમતી સચિતા દેવી હિમેશકુમાર પ્રસાદ (સહદેવાદાર)	તમામ ખંડ અને અખંડિત ભાગની મિલકત બ્લોક નં.3, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૬, ૧૦,૧૧,૧૯ અને ૩૬૨ મેળવણી બાદ નવો બ્લોક નં.3, ક્ષેત્રફળ ૫૩૯૮૮ ચો.મી. પેકી આરાધના લેક ટાઈન વિભાગ-૨ પેકી પ્લોટ નં.૬૨૧ થી ૬૨૬ ફુલ ક્ષેત્રફળ ૩૪૨.૫૯ ચો.મી. લ્લોક લેક સીટી ના ગ્રીજા માળે, ફ્લેટ નં.3૦૫, ડિલ્હાવ પ્લ એરિયા ક્ષેત્રફળ 3૧.૨3 ચો.મી.મોજે જોલવા તા.પલસાણા,જિ.સુરત,ગુજરાત	Rs. 9,92,639/- as on 23.12.2025. કિમાન્ડ નોટીસ તા.09.05.2025	રૂ.2,૦૦,000 રૂ.22,000 રૂ.10,000	31.10.2026 સવારે 11.૦0થી બપોરે 02.00	31.10.2026 સાંજે 05.00 સુધી

